



**ВЕСЕННИЙ**  
КВАРТАЛ



ул. Академика Макеева

Башня 31

IV квартал 2027

Башня 17

IV квартал 2026

Башня 23

IV квартал 2026

ул. Братьев Кашириных

ул. Салавата Юлаева

# ВЕСЕННИЙ

КВАРТАЛ





Жилой квартал «Весенний» расположен в одном из популярных жилых районов Челябинска — Северо-Западе, с готовой развлекательной, коммерческой и спортивной инфраструктурой.

ЖК «Весенний» — трио монолитных домов, с переменной этажностью от 17 до 31 этажей. Множество различных планировок — от студий до пентхаусов. Площади квартир от 41 м<sup>2</sup> до 192 м<sup>2</sup>. Современные фасады со стильным архитектурным обликом, подземная автостоянка, помещения общественного пользования на первых этажах дома, благоустроенная придомовая территория и собственная инфраструктура.

## Наши преимущества



Функциональные  
планировки



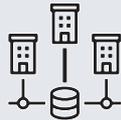
Теплые  
балконы



Видео-  
наблюдение



Дизайнерские  
холлы



Развитая  
инфраструктура



Ландшафтное  
озеленение



Панорамное  
остекление



Закрытая  
территория



Система  
контроля  
доступа



Пентхаусы



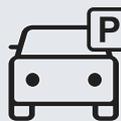
Игровые и спорт.  
площадки



Соседский  
центр



Двор  
без машин



Подземные  
и наземные парковки

# 2-й центр города





Салоны красоты



Аптеки и медицинские учреждения



Магазины и супермаркеты



Рестораны и кафе



Детские учреждения



Средние школы



Арена  
ХК «ТРАКТОР»



Кафедральный собор  
Рождества Христова



РМК-арена



**ВЕСЕННИЙ**  
КВАРТАЛ



# Благоустройство

Общественные пространства:



# Закрытый двор

Уютный двор без машин для Вашего комфорта:

## РАМПА ДЛЯ КАТАНИЯ

- занятие скейтбордингом, прыжки на самокате;
- место сбора молодежи, наблюдение за катанием

## АМФИТЕАТРЫ

обращенные на 2 стороны: наблюдение за происходящим на площадке и на площадке паркур

## СТРИТБОЛ ФУТБОЛ (в одни ворота)

## АМФИТЕАТР

- наблюдение за игрой;
- вечерние показы на проекторе (механизм опускания экрана на ограждении площадки)

## МЕСТО ОТДЫХА

- отдых среди озеленения;
- отдых в разных группах

## ПАРКУР

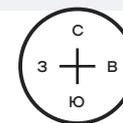
- занятие паркуром;
- место сбора молодежи, наблюдение за игрой, катанием на скейтборде сверху

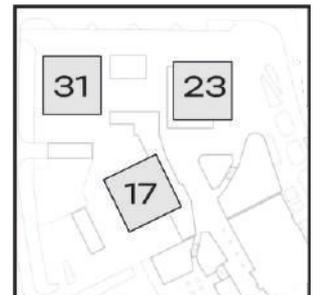
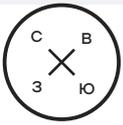
## ПЛОЩАДЬ КАК МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ПРОСТРАНСТВО

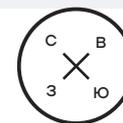
- свободное катание на роликах, скейтборде;
- возможность выставлять мебельные элементы для тренировок катания;
- проведение спортивных мероприятий (веселые старты, йога)











17  
(3-10 этажи)

23  
(3-14 этажи)

31  
(3-23 этажи)

**ВЕСЕННИЙ**  
КВАРТАЛ

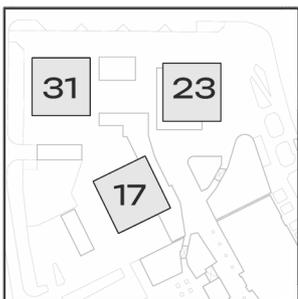


# Башни

17  
(11-16 этажи)

23  
(15-22 этажи)

31  
(24-30 этажи)



17  
(17 этаж)

23  
(23 этаж)

31  
(31 этаж)

Пентхаусы

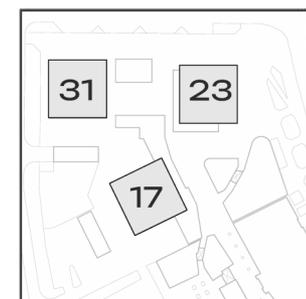


П  
от 74 м<sup>2</sup>

П  
от 74 м<sup>2</sup>

П  
от 178 м<sup>2</sup>

П  
от 180 м<sup>2</sup>



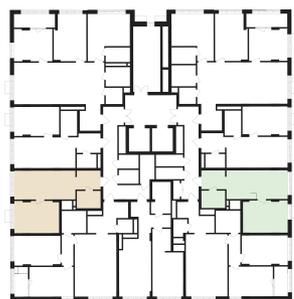
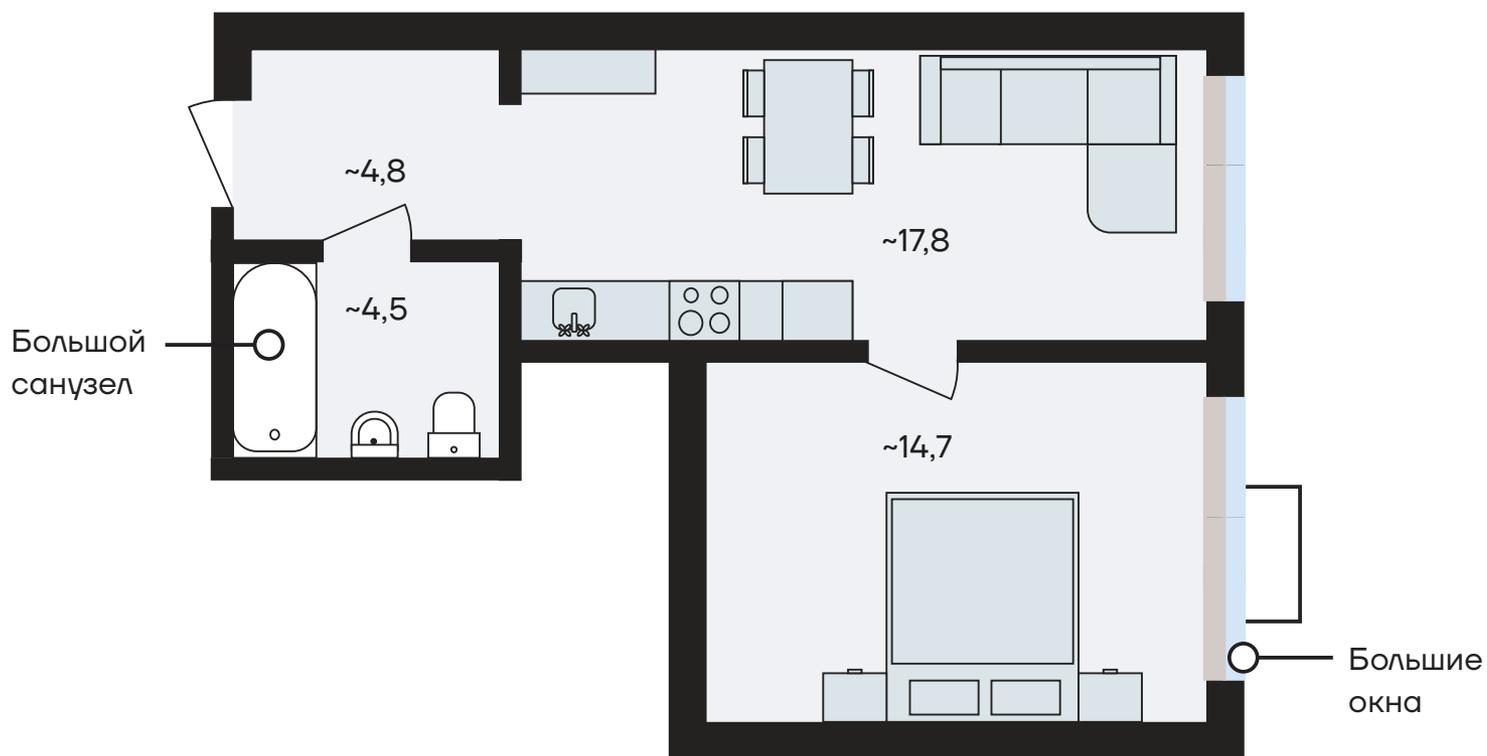
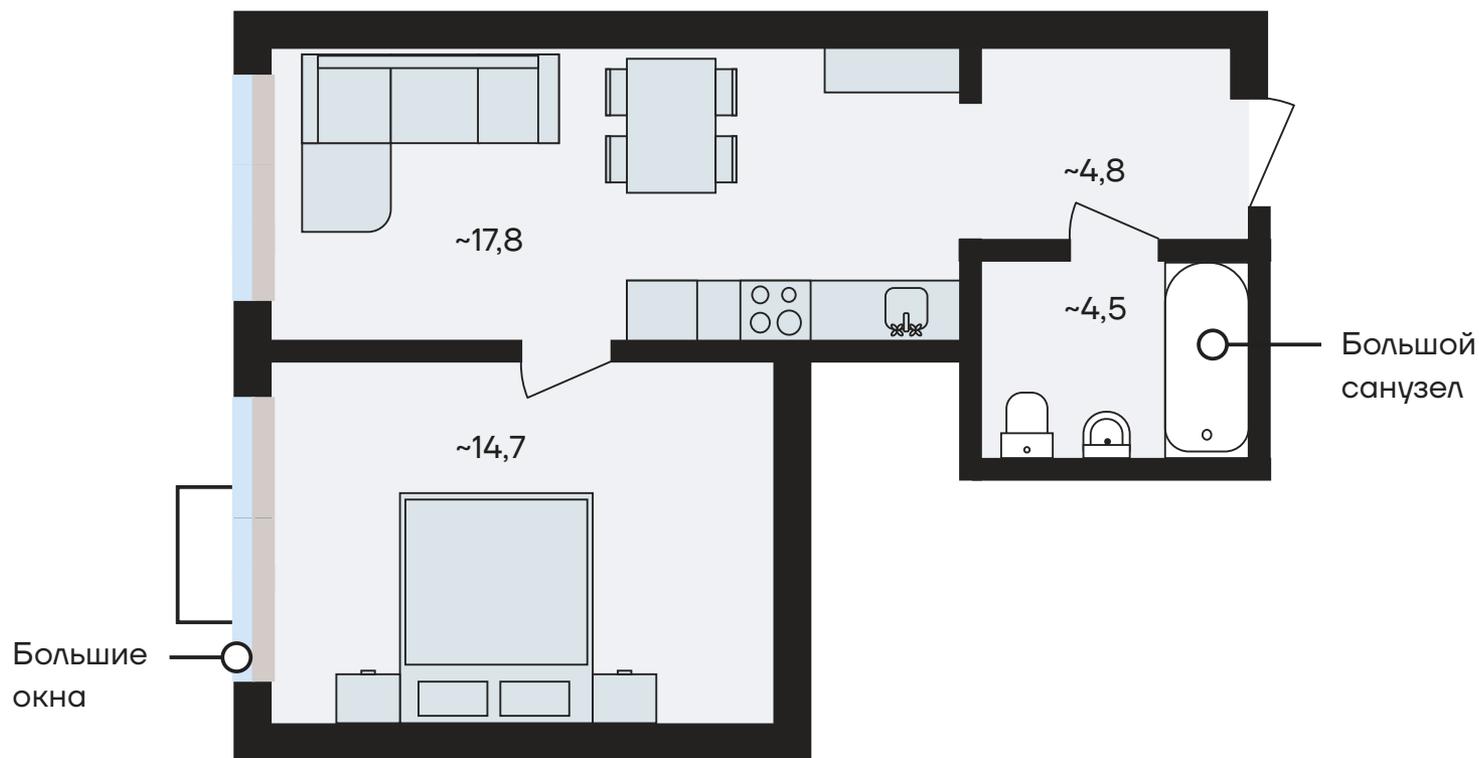
Башня 17  
(2-10 этажи)

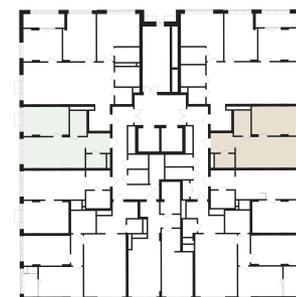
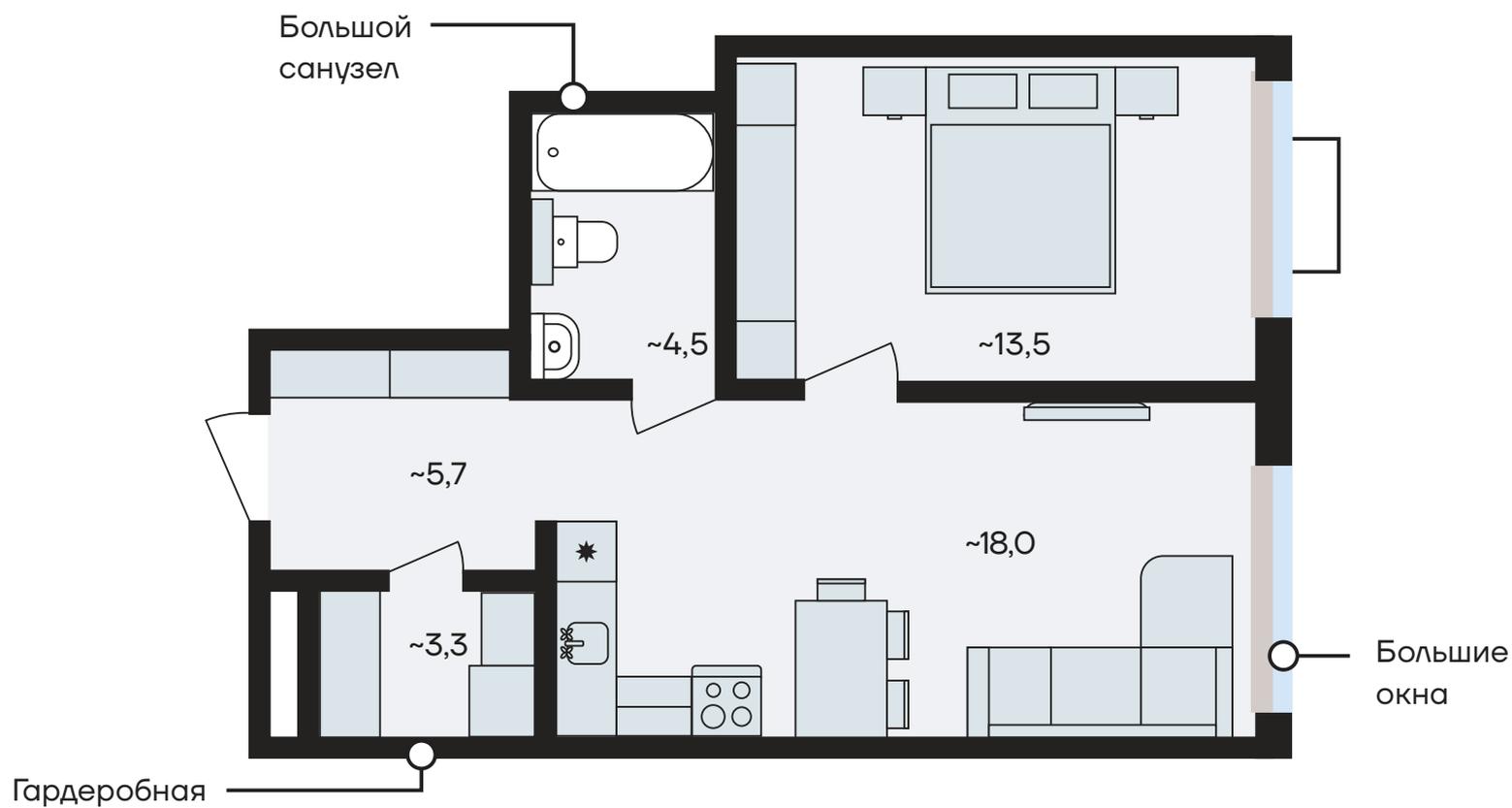
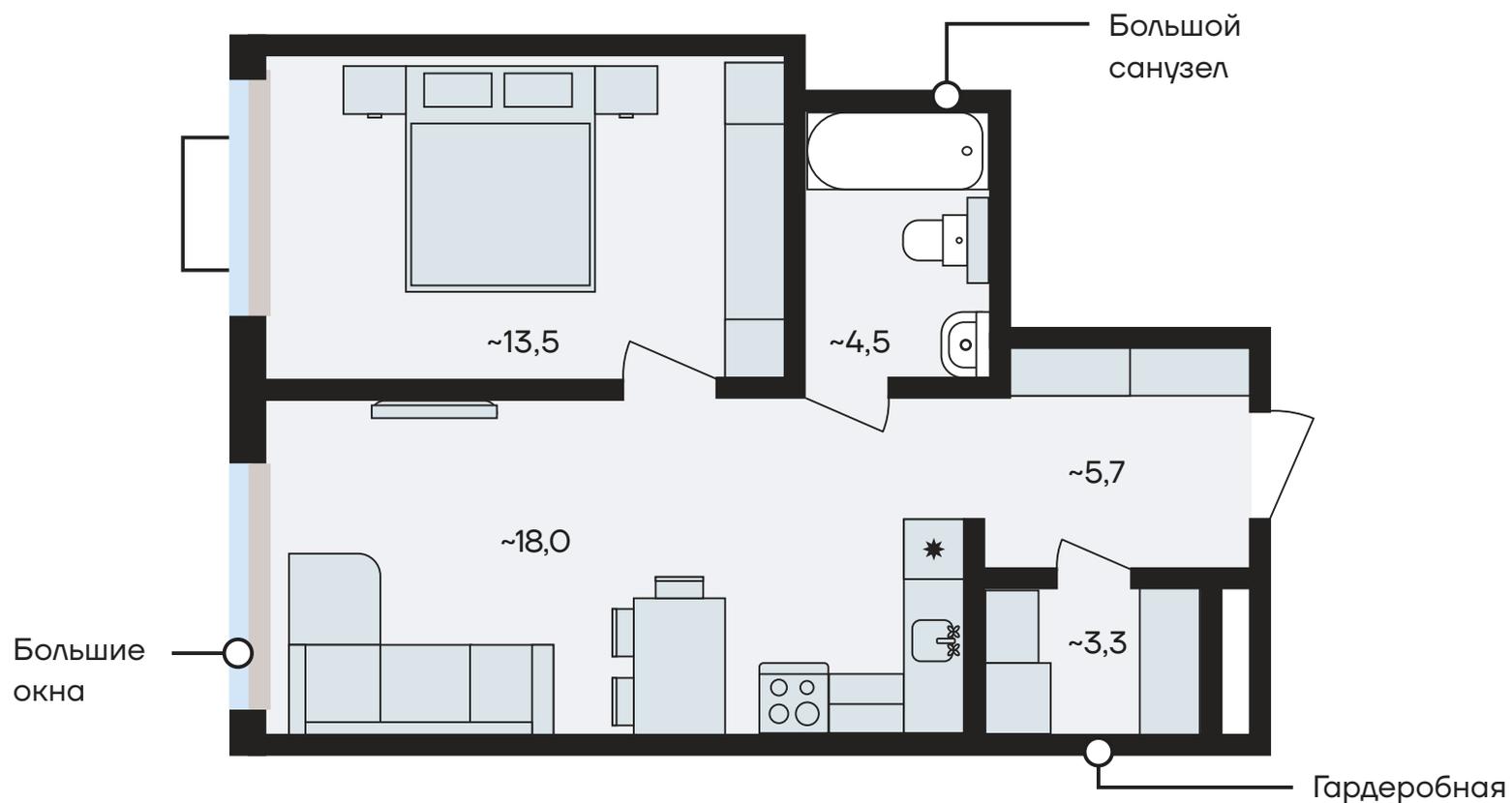
Башня 23  
(2-14 этажи)

Башня 31  
(2-23 этажи)

от 41 м<sup>2</sup>

Студия + 1





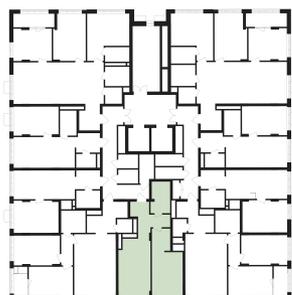
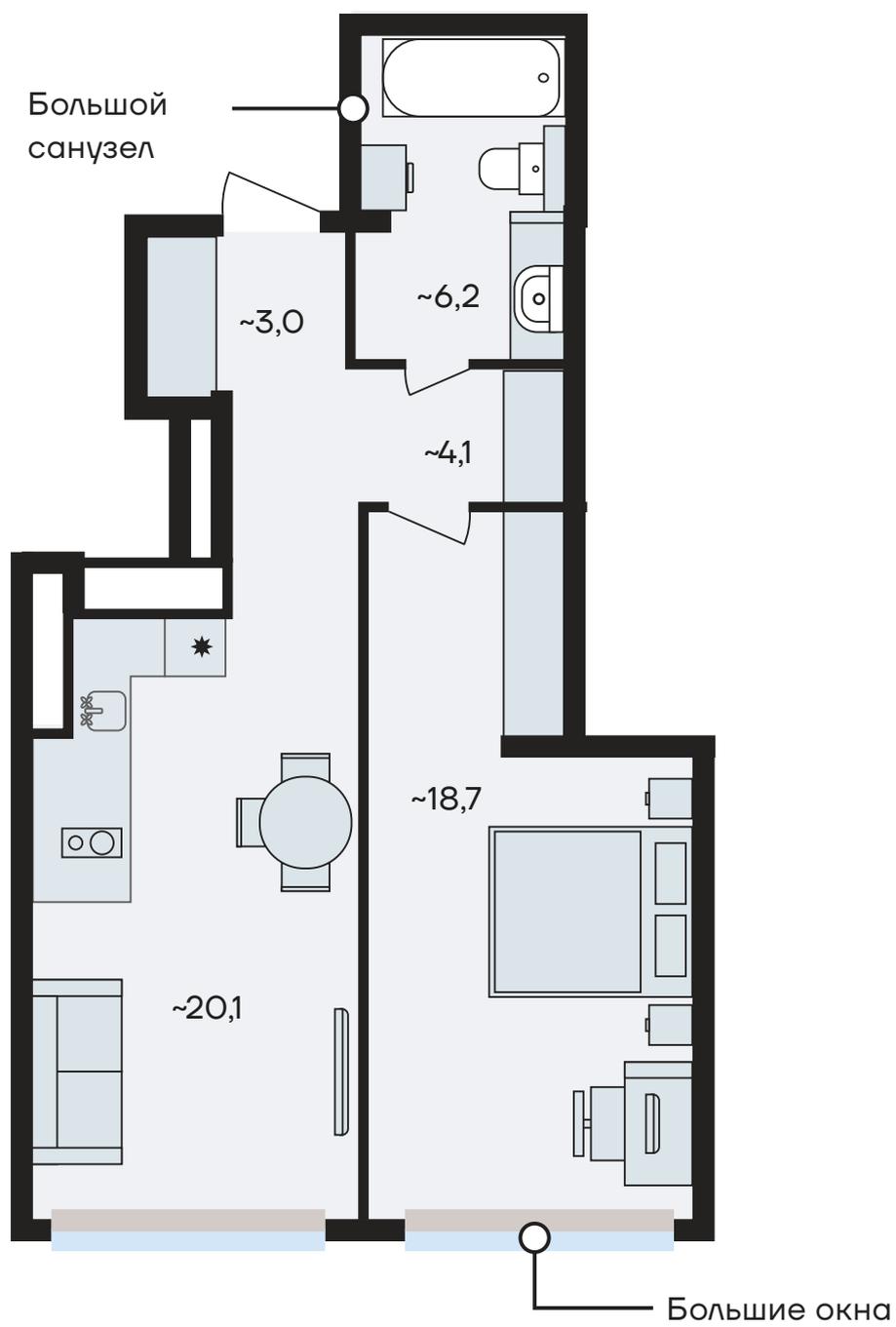
Башня 17  
(2-16 этажи)

Башня 23  
(2-22 этажи)

Башня 31  
(2-30 этажи)

от 51 м<sup>2</sup>

Студия + 1



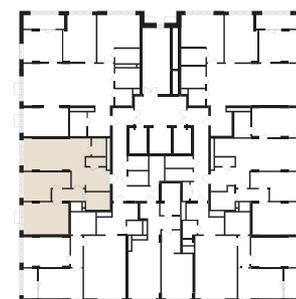
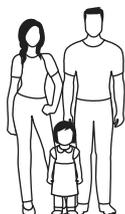
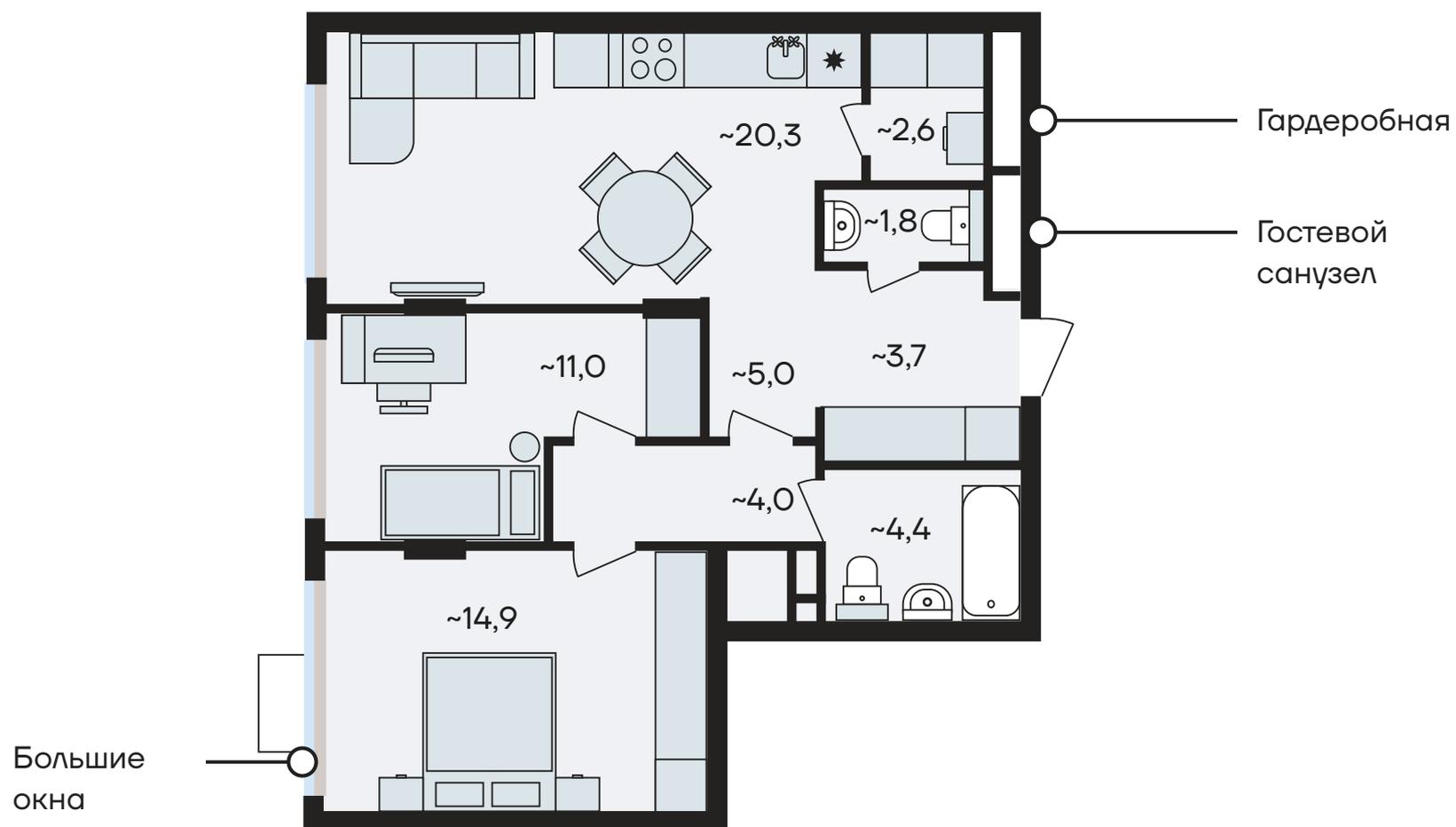
# Студия + 2

от 66 м<sup>2</sup>

Башня 17  
(11-16 этажи)

Башня 23  
(15-22 этажи)

Башня 31  
(24-30 этажи)



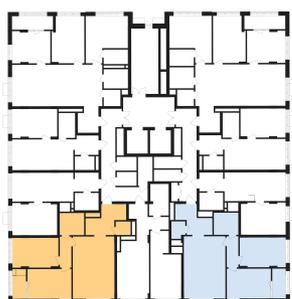
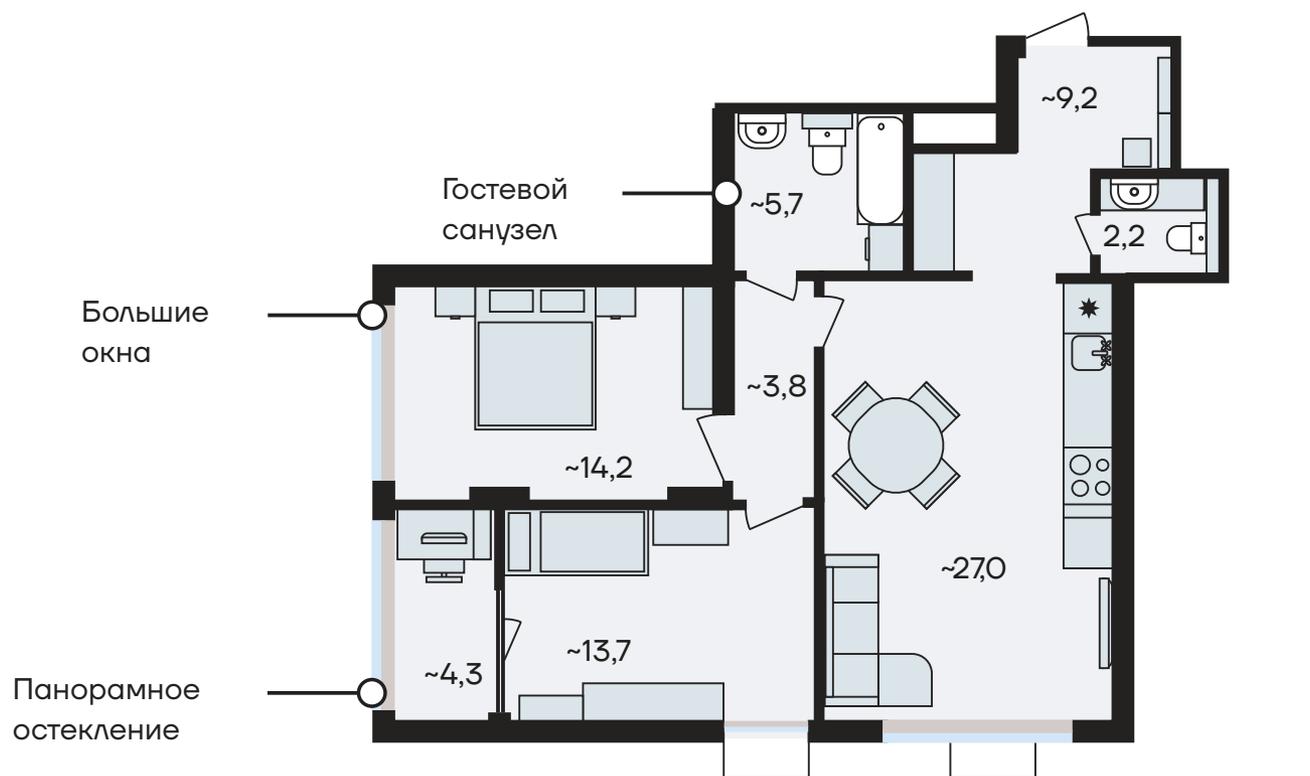
Башня 17  
(2-16 этажи)

Башня 23  
(2-22 этажи)

Башня 31  
(3-30 этажи)

от 78 м<sup>2</sup>

Студия + 2



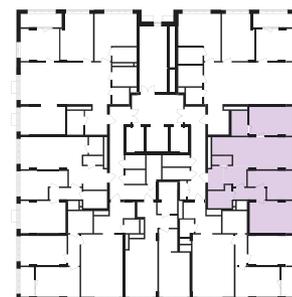
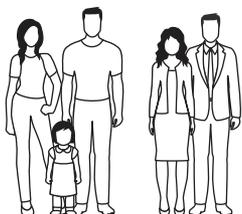
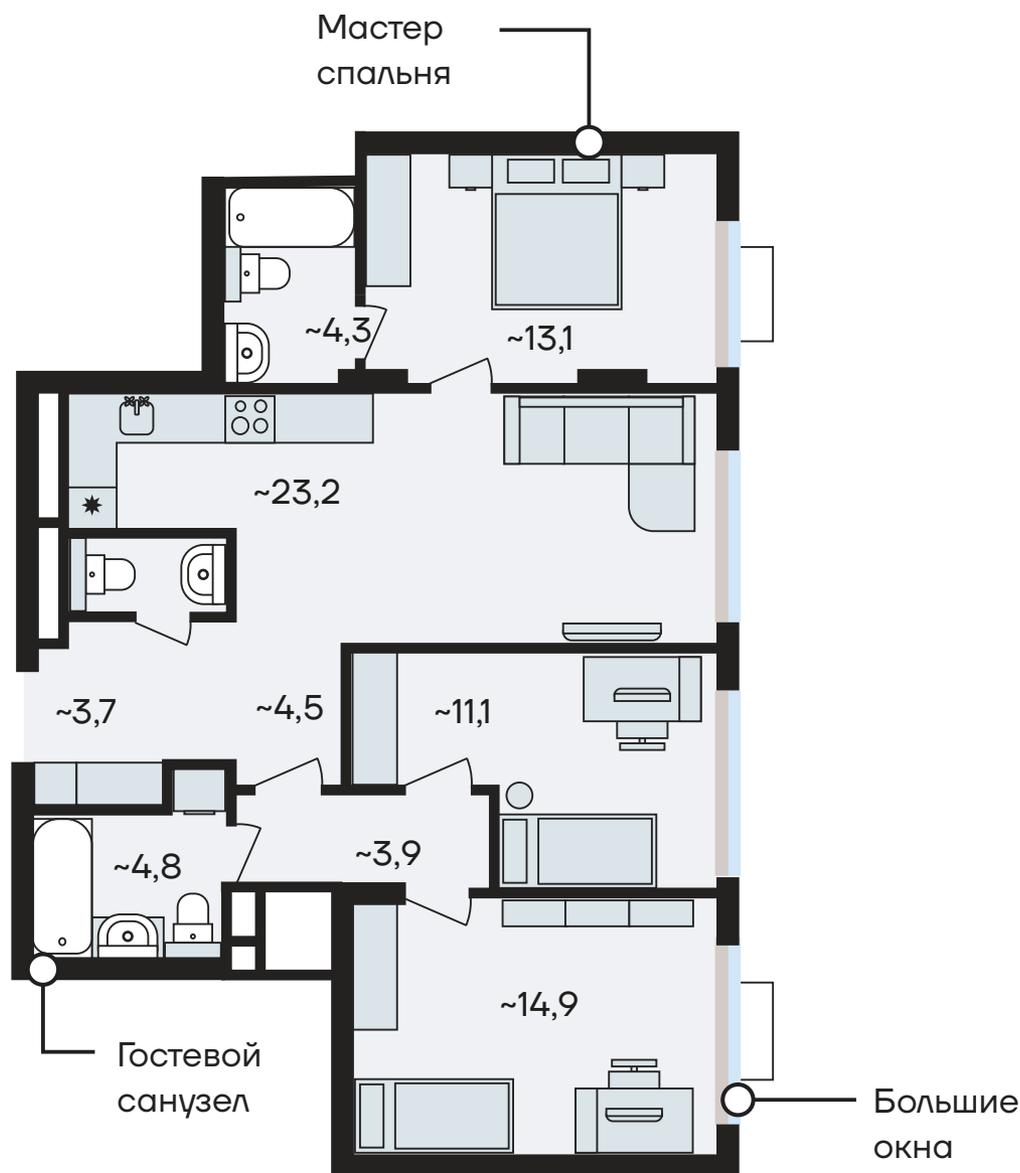
Студия + 3

от 85 м<sup>2</sup>

Башня 17  
(11-16 этажи)

Башня 23  
(15-22 этажи)

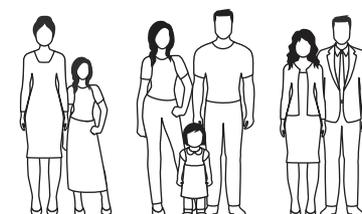
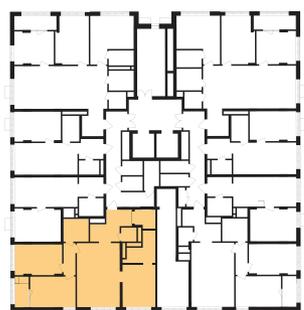
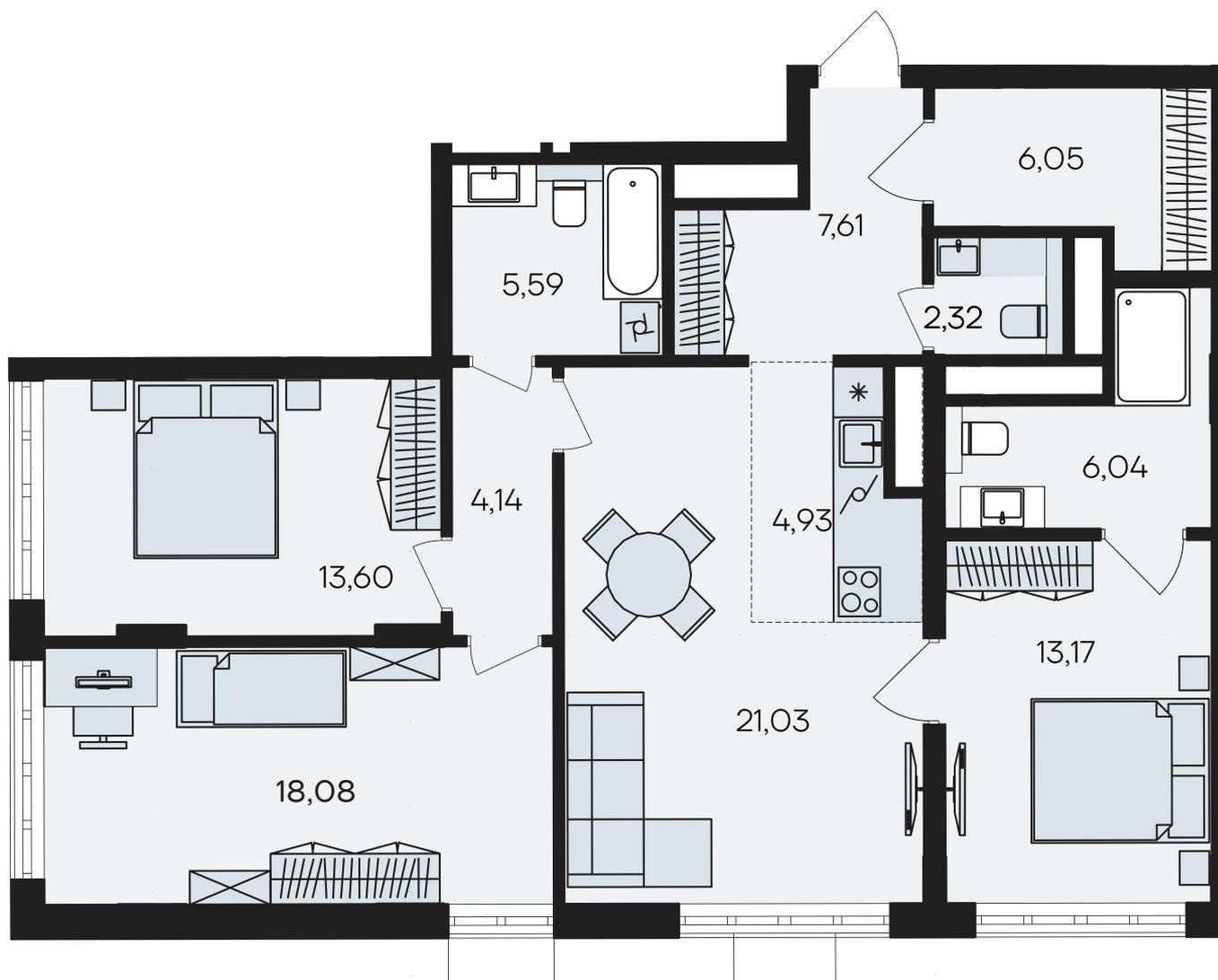
Башня 31  
(24-30 этажи)



Башня 31  
(2 этаж)

102,55 м<sup>2</sup>

Студия + 3



# Студия + 3

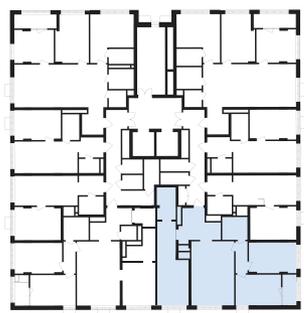
от 106 м<sup>2</sup>

Башня 17  
(2-16 этажи)

Башня 23  
(2-22 этажи)

Башня 31  
(2-30 этажи)





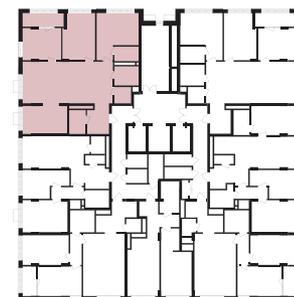
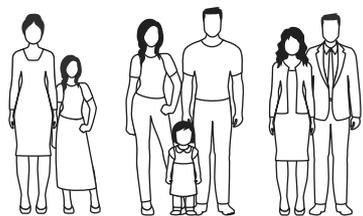
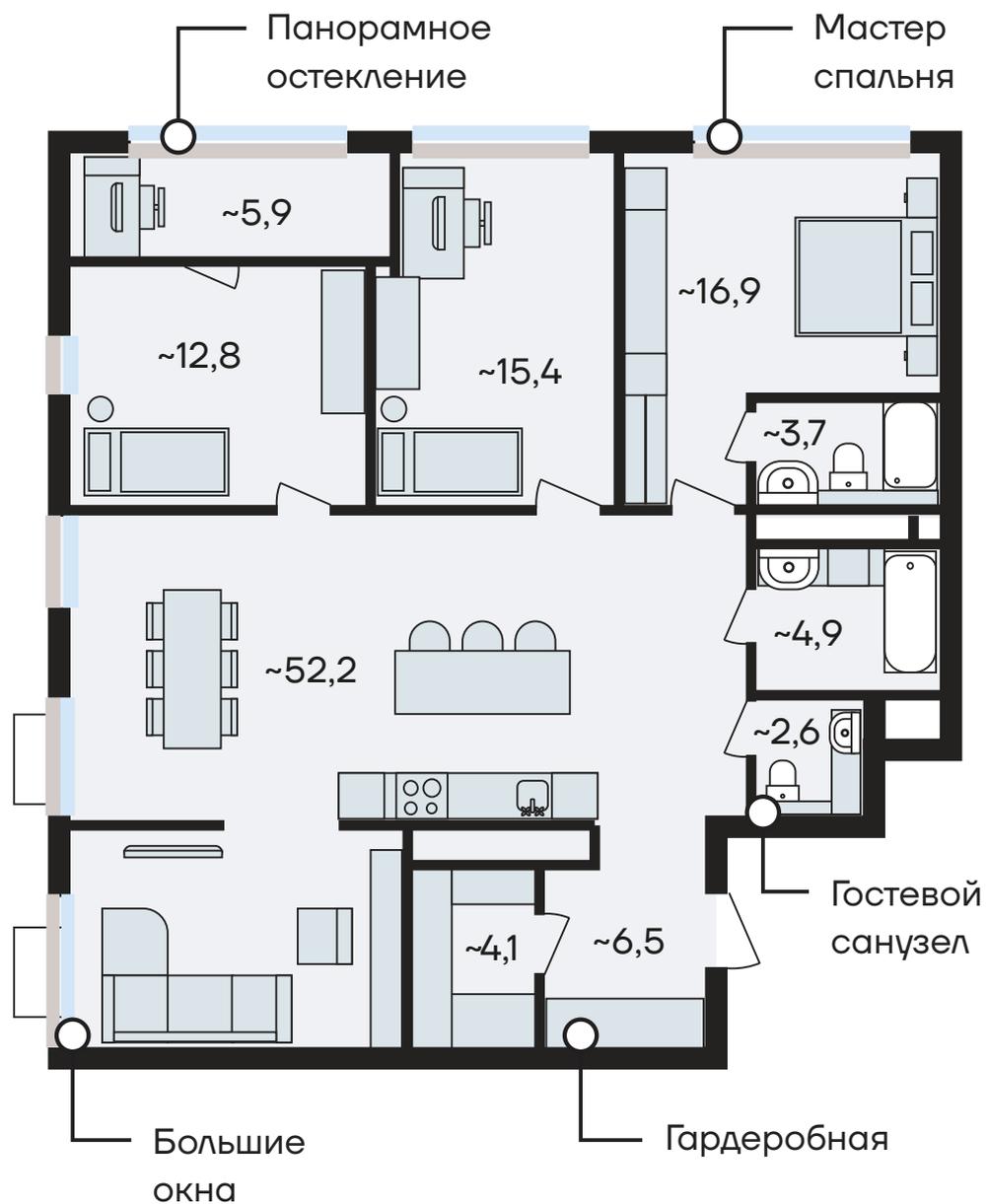
Студия + 3

от 124 м<sup>2</sup>

Башня 17  
(11-16 этажи)

Башня 23  
(15-22 этажи)

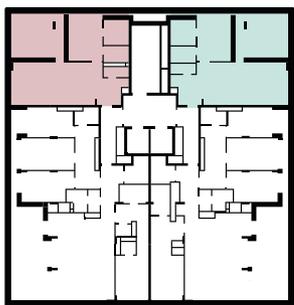
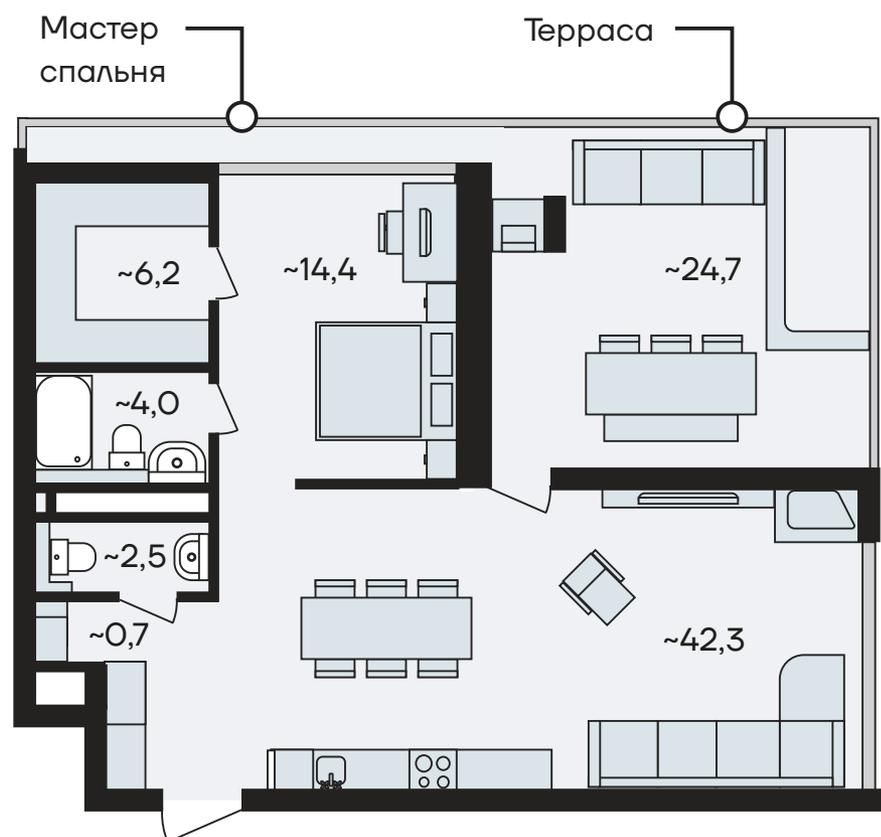
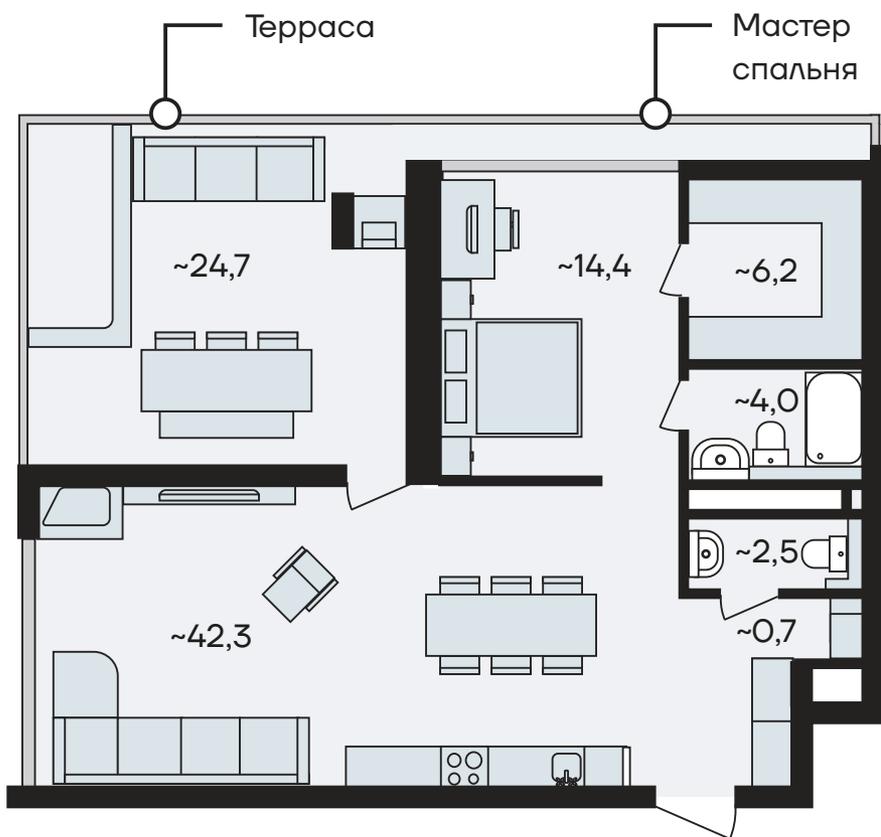
Башня 31  
(24-30 этажи)



Башня 17 (17 этаж) Башня 23 (23 этаж) Башня 31 (31 этаж)

от 74 м<sup>2</sup>

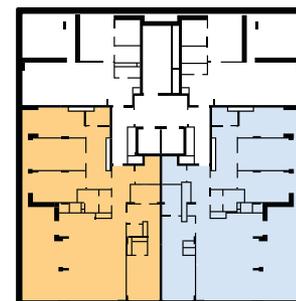
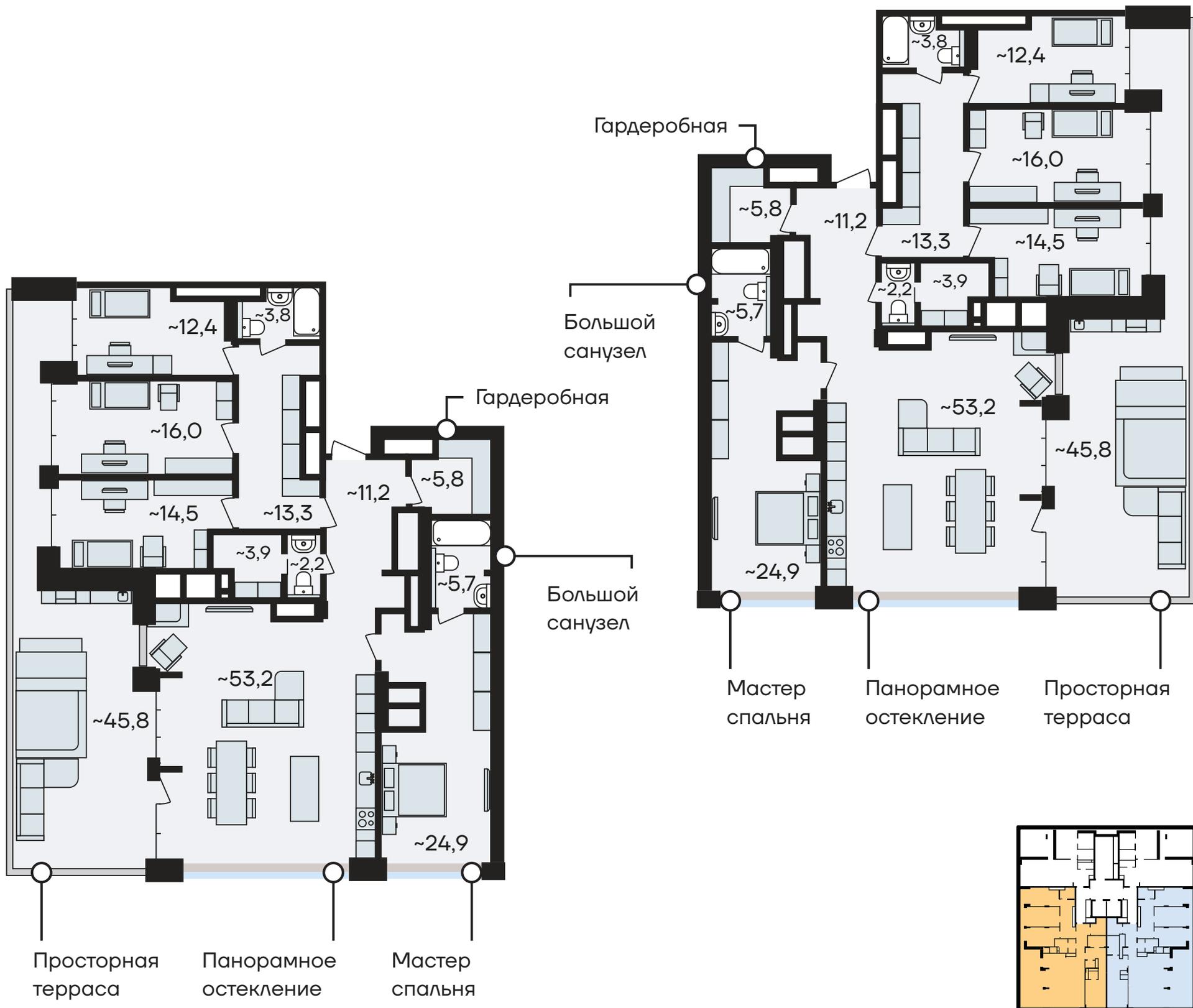
Пентхаус



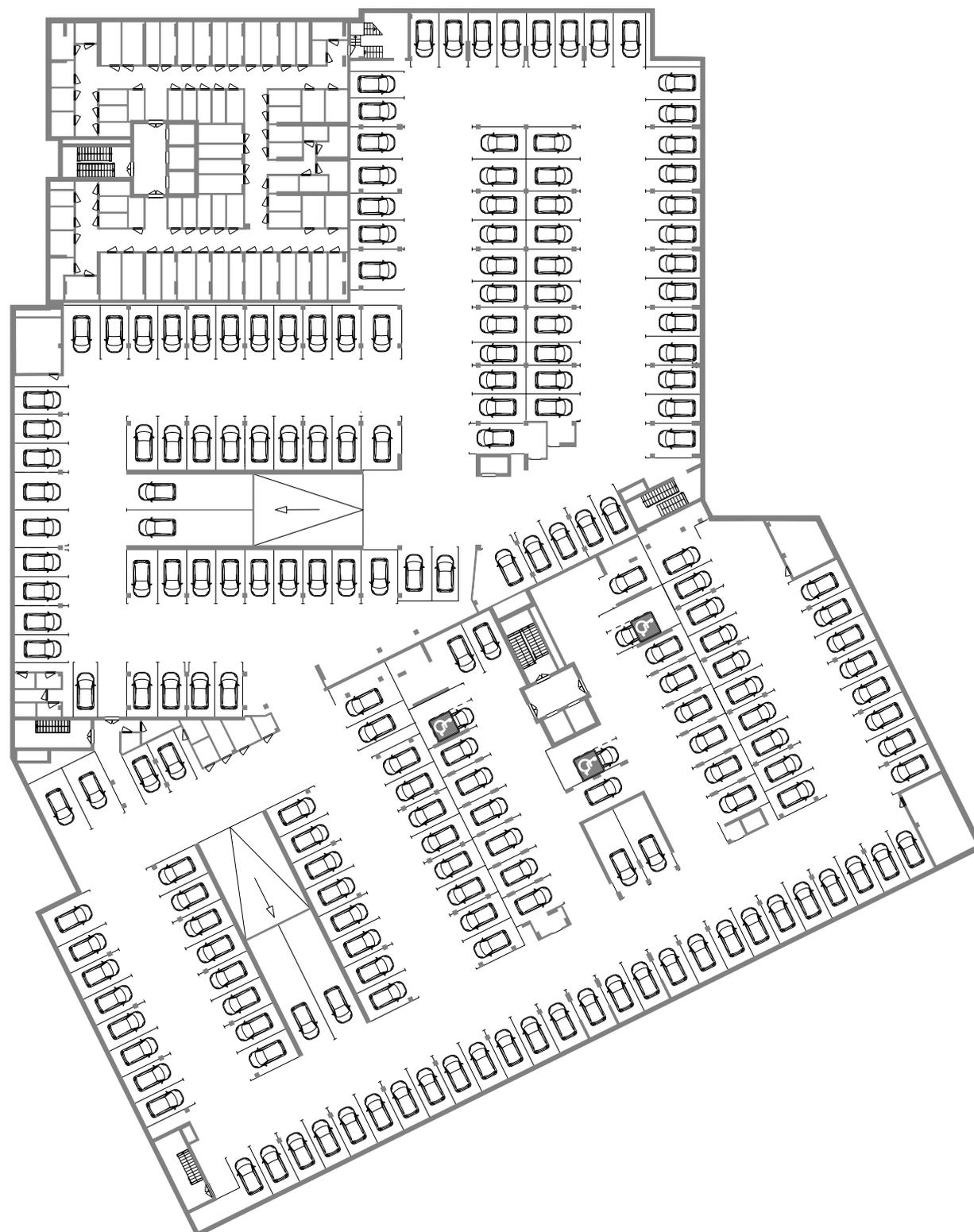
# Пентхаус

от 178 м<sup>2</sup>

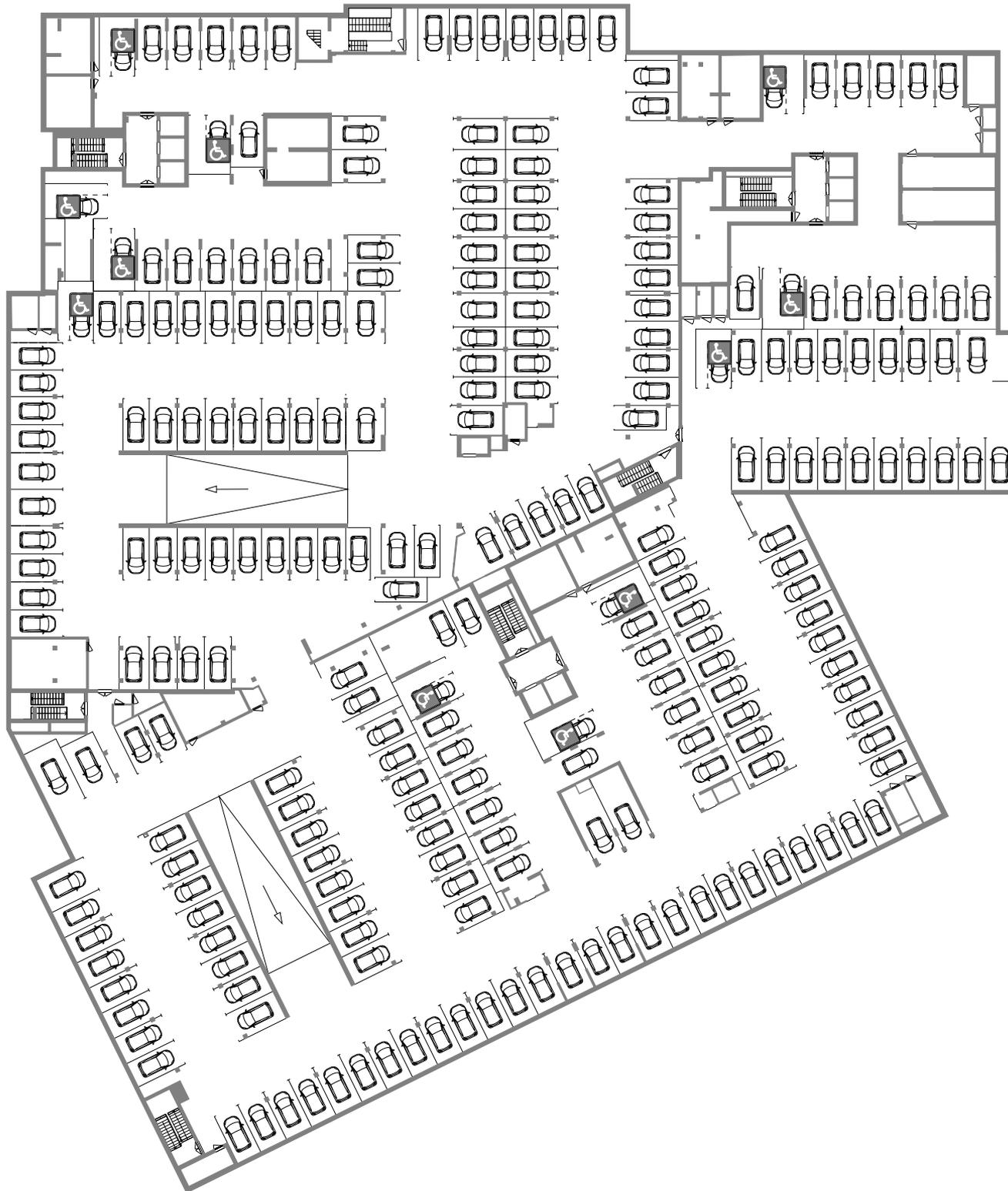
Башня 17 (17 этаж)    Башня 23 (23 этаж)    Башня 31 (31 этаж)



104 машино-мест



105 машино-мест



МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ - Башня 17



МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ - Башня 31

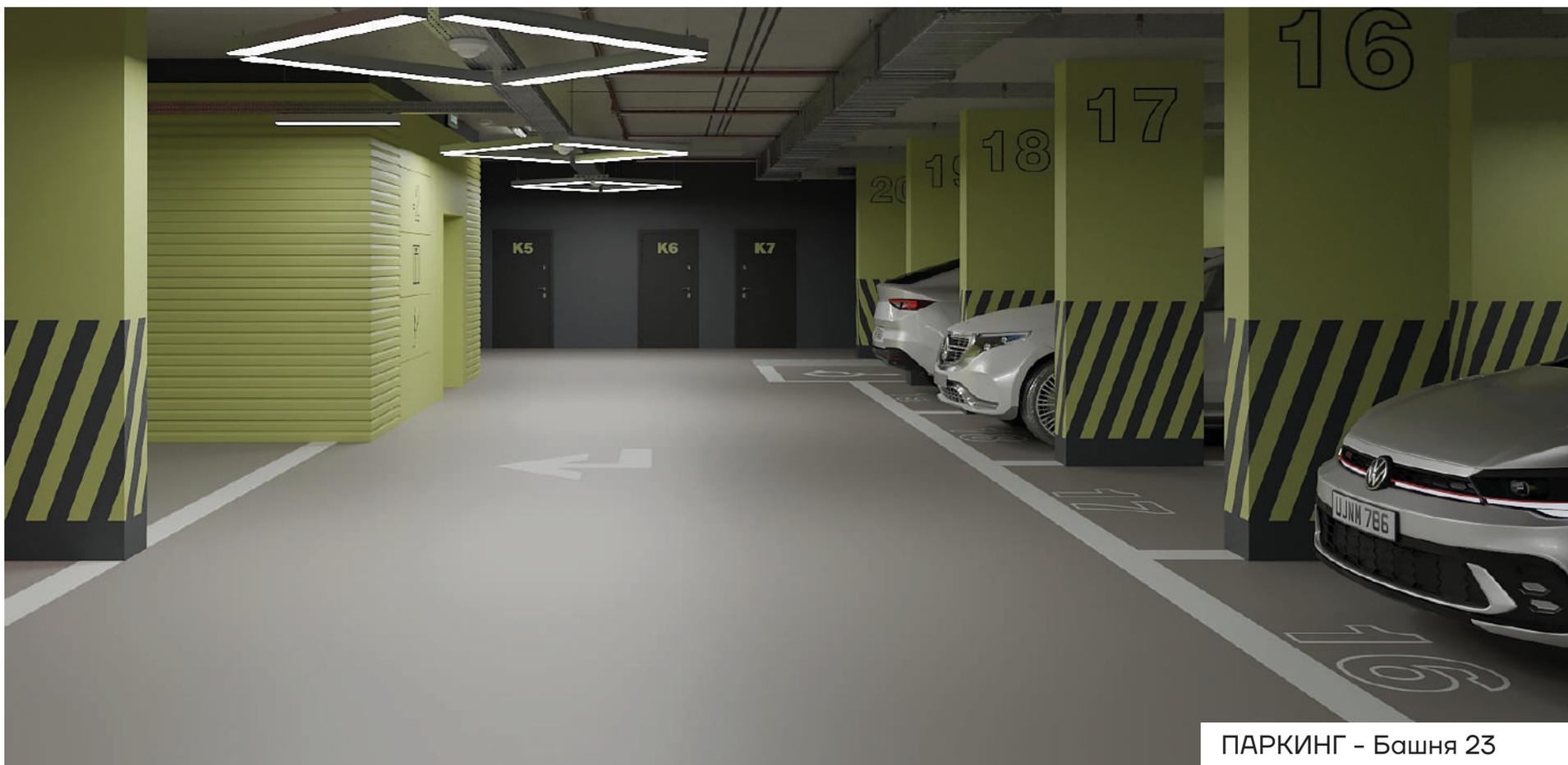


МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ - Башня 23





ПАРКИНГ - Башня 31



ПАРКИНГ - Башня 23



СК «Март», призвана быть вашим надежным партнером в обеспечении комфортного проживания в вашем доме. Наша команда готова решить любые вопросы, связанные с эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом, чтобы ваш дом всегда находился под надежным присмотром.

СК «Март» был создан в 2020 году и сразу сумел завоевать доверие среди жителей города.

Мы предоставляем широкий спектр услуг по управлению жилой и нежилой недвижимостью в наших объектах.

Мы заботимся о безопасности и комфорте наших жителей и ведем плотную коммуникацию с собственниками помещений.



«Март» не стоит на месте и идет в ногу со временем. Мы разработали и постоянно совершенствуем наше Приложение, улучшаем качество предоставляемых услуг и стараемся услышать каждого, привлекая к работе только проверенных специалистов и увеличивая список предлагаемых услуг.

Доверьте нам заботу о вашем доме, и мы гарантируем не только слова, но и действия. В «Марте» мы всегда требуем от себя и наших партнеров только лучшего, чтобы обеспечить вам комфортное и беззаботное проживание.







Мы обязательно встретимся!

ДЕВЕЛОПЕР  ВЕСНА

246-50-50 / [devvesna.ru](http://devvesna.ru)